

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, REIHERSTR. 24, 64569 NAUHEIM

z.Hd. Hr. Karl-Norbert Merz

Gemeindevertretervorsteher

Fraktion in der Gemeindevertretung

Fraktionssprecher:

Marco Müller

Stellvertreter:

Gabi Killian

Lars Nitschke

Reinhard Seiler

Silvia Best

Anschrift:

Reiherstr. 24

64569 Nauheim

Tel: +49 (0) 6152 – 80 62 83

fraktion@gruene-nauheim.de

Antrag

Nauheim, am 31. Aug. 2016

**Konzeptionserstellung für das Naherholungsgebiet Hegbachsee
und Vorbereitung eines Ausschreibungsverfahrens**

Sehr geehrter Herr Merz,

wir bitten folgenden Antrag für die kommende Sitzungsrunde aufzunehmen:

Antrag:

Der Gemeindevorstand wird nach dem Ausbleiben der Bürgerschaft für die Verpachtung des Campingplatzes am Hegbachsee beauftragt, den Pachtvertrag gemäß §8 Abs. 4 des Vertrages zu kündigen, falls noch nicht geschehen.

Vor einer erneuten Interessensbekundung/Ausschreibung ist ein Gesamtkonzept für das Naherholungsgebiet Hegbachsee zu erstellen.

Hierzu wird der Gemeindevorstand beauftragt mit einem geeigneten Hochschulträger (z.B. Hochschule Geisenheim, Fachbereich Gartenbau und Landschaftsarchitektur) in Kontakt zu treten und zu prüfen, ob die Konzepterstellung im Rahmen einer oder mehrerer Bachelor- und/oder Masterarbeiten erstellt werden kann. Alternativ kann die Vergabe auch an andere geeignete Institutionen erfolgen. Die Vergabe der Konzepterstellung erfolgt durch den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt.

Eckpunkte für die Konzeption:

- Gesamtkonzeption für das Naherholungsgebiet Hegbachsee auf Nauheimer Seite
- Besonderes Augenmerk auf den derzeitigen Campingplatz (umfangreiche und vollständige Bestandsaufnahme des Ist-Zustands, Definition von Qualitäts-Kriterien hinsichtlich der Aufnahme in verschiedene Campingführer, notwendige Investitionen {nach ABC-Kriterien}, Abwägung der Wirtschaftlichkeit, ggf. Entwicklung von Alternativszenarien mit Übergangsregelungen)
- Eingangsbereich/Parkplatz. Modernisierungsmaßnahmen
- Straße „Am Seeweg“
- Infrastrukturmaßnahmen für die (ehemalige) Ferienhaussiedlung
- Nutzungsmöglichkeiten des Hegbachsee unter Beachtung der gegebenen Wasserqualität
- Attraktivitätssteigerung Spielplatz/Grillplatz/Bolzplatz
- Zusammenspiel Campingplatz/Hotel/Gaststätte/Kleinkindschwimmbecken/DLRG

Während der Konzepterstellung erfolgt kein weiteres Interessensbekundungsverfahren für die Pacht des Campingplatzes. Die Gemeinde betreibt den Platz weiterhin in Eigenregie und setzt hierzu einen geeigneten und zuverlässigen Verwalter ein. Bei entsprechender Eignung kann das bestehende Verwalterverhältnis mit einem neuen Vertrag fortgesetzt werden.

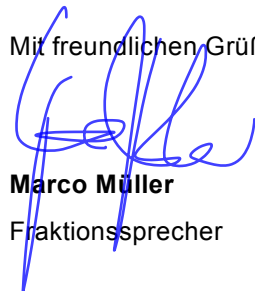
Dieser Verwalter fungiert als Ansprechpartner für alle Camper. Die Einnahmen aus dem Campingplatzbetrieb werden vollständig an die Gemeinde abgeführt. Nebenabreden sind unzulässig. Der Verwaltervertrag ist gesondert von der Gemeindevertretung zu beschließen.

Begründung:

Das zu erstellende Konzept soll der Gemeindevertretung eine Entscheidungsmöglichkeit bieten, wie mit dem Naherholungsgebiet Hegbachsee weiter umgegangen wird und welche Investitionen notwendig sind.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen



Marco Müller

Fraktionssprecher